



CONDICIONES GENERALES

TODO RIESGO DE CONSTRUCCIÓN



SEGUROS TECNICOS

¡Bienvenido!

En este documento encontrarás las Condiciones Generales de las Pólizas de Todo Riesgo de Construcción aplicables a seguros nuevos y renovaciones con inicio de vigencia a partir del 01 de marzo de 2024 inclusive.

Estas son iguales para todos los clientes e incluyen, entre otras, información general sobre las coberturas, exclusiones, derechos y deberes del Asegurado.

Recuerda que al contratar el seguro, se aplicarán también las Condiciones Particulares que son específicas para tu contrato.

Por más información sobre este seguro, consulta con tu Asesor de confianza o llamando a 1998.

Muchas gracias por preferirnos.

TABLA DE CONTENIDO

| | |
|--|-----------|
| CAPÍTULO 1 - INTRODUCCIÓN..... | 5 |
| Información al Asegurado..... | 5 |
| Definiciones..... | 5 |
| CAPÍTULO 2 - DISPOSICIONES GENERALES | 6 |
| Ley de las partes del contrato..... | 6 |
| Contrato de indemnización | 6 |
| Falsas declaraciones o reticencias | 6 |
| Pago del Premio..... | 7 |
| Modificación de los riesgos cubiertos | 7 |
| Modificación en la titularidad del Interés Asegurable..... | 8 |
| Exclusiones generales..... | 8 |
| Renovaciones..... | 8 |
| Rescisión del contrato de seguro..... | 9 |
| Subrogación en derechos y acciones del Asegurado contra terceros..... | 10 |
| Cesión del contrato..... | 10 |
| Concurso civil o comercial del Contratante y/o Asegurado..... | 10 |
| Pluralidad de contratos de seguros | 11 |
| Domicilio..... | 11 |
| Jurisdicción | 11 |
| Confidencialidad | 11 |
| Plazos de Prescripción | 11 |
| Inspecciones del riesgo..... | 11 |
| Medidas de seguridad | 11 |
| CAPÍTULO 3 VIGENCIA Y PERÍODOS DEL SEGURO..... | 11 |
| Período de construcción y/o montaje | 11 |
| Período de Pruebas | 12 |
| Período de Mantenimiento | 12 |
| Extensiones de la Vigencia del seguro durante el período de construcción y/o montaje (Prórrogas) | 12 |
| CAPÍTULO 4 COBERTURAS DE DAÑO MATERIAL..... | 12 |
| Definiciones aplicables a las coberturas de daño material..... | 12 |
| Cobertura Todo Riesgo | 13 |
| Modalidad de cobertura..... | 13 |
| Suma Asegurada..... | 13 |
| Incremento automático de la Suma Asegurada | 13 |
| Cláusula de 72 horas..... | 13 |
| Cobertura Remoción de Escombros | 13 |
| Deducibles | 13 |
| Exclusiones aplicables a las coberturas de daño material | 14 |
| CAPÍTULO 5 DISPOSICIONES APLICABLES EN CASO DE SINIESTRO | 14 |

| | |
|--|-----------|
| Obligaciones y cargas del Contratante y/o Asegurado | 14 |
| Comprobación y liquidación de las coberturas de Daño Material | 15 |
| Liquidación de una pérdida | 15 |
| Liquidación de equipos electrónicos | 15 |
| Deducción de restos o salvamento..... | 15 |
| Infraseguro | 15 |
| Reparaciones provisionales | 15 |
| De las indemnizaciones | 16 |
| Abandono de bienes asegurados..... | 16 |
| CAPÍTULO 6 ANEXO – RESPONSABILIDAD CIVIL..... | 16 |
| CAPÍTULO 7 ANEXO – PÉRDIDA DE BENEFICIOS ANTICIPADA (ALOP)..... | 16 |

CAPÍTULO 1 - INTRODUCCIÓN

Información al Asegurado

Varias de las disposiciones contenidas en las presentes Condiciones Generales expresan las restricciones a la cobertura.

Sírvase leer la totalidad de la póliza cuidadosamente para determinar los derechos, obligaciones y exclusiones a las coberturas.

Cuando el texto de la póliza difiera del contenido de la propuesta formulada por el Contratante o el Asegurado y la diferencia se encuentre destacada en la póliza, se considerará aprobada si no se reclama dentro de treinta días corridos de haber recibido la póliza según lo dispuesto por el Artículo 3° de la Ley 19.678.

Salvo disposición expresa en contrario los plazos expresados en días se entenderán como días corridos.

En el apartado “Definiciones”, las palabras en singular incluyen el plural y viceversa, y los pronombres que denoten género se aplicarán a cualquiera de ellos.

Definiciones

En este contrato de seguro se entiende que:

Asegurado: Es la persona física o jurídica titular del interés económico amparado por el seguro (interés asegurable).

BSE: Hace referencia al Banco de Seguros del Estado, entidad aseguradora que asume las consecuencias patrimoniales del riesgo convenido.

Capital o Suma Asegurada: Es la suma de dinero convenida como límite máximo a pagar en caso de Siniestro.

Certificado de Recepción de Obra: Se refiere, tanto al Certificado de Recepción Provisoria de Obra, como al Certificado de Recepción Definitiva de la Obra (bien sea recepción parcial o total) que confirma la conclusión de los trabajos de la Propiedad Asegurada o de cualquier parte del mismo, a ser emitido por quien corresponda conforme a lo previsto en los contratos asegurados.

Cesionario: Es la persona física o jurídica a quien el Asegurado transfiere la titularidad del derecho a percibir la indemnización del seguro.

Condiciones Particulares: Son las condiciones que individualizan al contrato de seguros recogiendo las características del riesgo individual asegurado, determinan su objeto y alcance y las cláusulas que por voluntad de las partes completan o modifican las Condiciones Generales, dentro de lo permitido por la Ley. Contienen por ejemplo la identificación de las partes contratantes, sus domicilios, la designación de beneficiarios, las coberturas contratadas, la Propiedad Asegurada, el interés asegurable, los capitales asegurados, fecha de vigencia del contrato, forma de pago, importe del premio, nombre del corredor, etc.

Contratante o Tomador: Es la persona física o jurídica que contrata el seguro con el BSE.

Deducible: Cantidad de dinero o porcentaje que se deduce de la indemnización en caso de siniestro. Si el daño no supera el monto del deducible, no habrá indemnización. En caso de deducible porcentual las Condiciones Particulares establecerán un monto mínimo de deducible en dinero.

Interés Asegurable: Es el interés económico lícito que tiene el Asegurado con relación al objeto cubierto y que puede resultar afectado en caso de siniestro.

Ocurrencia: Es la suma de todas las pérdidas individuales causadas directa o indirectamente por un mismo desastre, accidente o pérdida o serie de, desastres, accidentes o pérdidas como resultado de un solo evento siniestral.

Póliza: Todos los instrumentos que documentan al contrato de seguro. Comprende a la solicitud del seguro y demás documentos e informaciones proporcionadas para la suscripción del mismo, a estas condiciones generales, a las Condiciones Particulares, cláusulas especiales y a todos los anexos que se emitan al momento de la suscripción o durante la vigencia del seguro.

Premio: Es el precio del seguro incluyendo impuestos y otros recargos determinados por la ley.

Propiedad Asegurada: Se refiere a los bienes materiales que integran las obras permanentes o temporales y cualquier parte de éstas, construidas, montadas o probadas, para el cumplimiento de los contratos asegurados que se indican en el Condiciones Particulares, incluido cualquier material libre de costo a ser incorporado que forme parte de los trabajos objeto de la presente cobertura, siempre que esté declarado dentro de la Suma Asegurada.

Regla Proporcional: La indemnización en caso de siniestro guardará la misma proporción con la pérdida sufrida que el Capital Asegurado respecto al Valor de Reposición a Nuevo de la Propiedad Asegurada.



Primer Riesgo: Condición de una cobertura por la que el BSE renuncia a aplicar la Regla Proporcional y se obliga a pagar, en caso de siniestro, el importe total de los daños sufridos hasta donde alcance el Capital Asegurado para dicha cobertura.

Valor Total: Condición de una cobertura que implica la aplicación de la Regla Proporcional cuando el Capital Asegurado sea inferior al Valor Real o al Valor de Reposición a Nuevo de la Propiedad Asegurada según corresponda.

Siniestro: Es el evento que de producirse determina la realización del riesgo cubierto por la póliza y hace exigible la obligación del BSE de cumplir la prestación convenida.

Sitio: Se refiere a los lugares donde se desarrollará la construcción, montaje, y prueba de la Propiedad Asegurada, tal como se indica en el Condiciones Particulares.

Sub-Límite: Es la suma de dinero convenida como límite máximo a pagar en caso de Siniestro para aquellas coberturas de riesgos especiales y específicamente determinadas en la póliza. Cada sub-límite establecido en esta póliza se considera parte del Capital o Suma Asegurada y no como una adición a este.

Esto quiere decir que, en caso de ocurrir un Siniestro amparado, ese será el monto máximo a indemnizar, por lo que toda indemnización abonada disminuirá el Capital.

Valor Real: Se refiere al costo que sería necesario en caso de pérdida o daño, que sufra cualquier ítem o parte de la Propiedad Asegurada, para reemplazarlo por otro de la misma antigüedad, características y capacidad, y de marca y calidad similar, incluidos todos los materiales, sueldos, fletes, derechos aduaneros y aranceles.

Valor de Reposición a Nuevo: Se refiere al costo en que en caso de pérdida o destrucción total de la Propiedad Asegurada, se incurriría para reemplazarla por propiedad nueva de las mismas características, capacidad y calidad, o para reconstruir, volver a montar y volver a probar la Propiedad Asegurada, incluidos todos los materiales, costos de remontaje o reconstrucción, fletes, derechos aduaneros y aranceles.

Vigencia: Es el período en que la póliza proporciona cobertura y que comienza a la hora 00:00 del día de inicio de vigencia y finaliza a la hora 24:00 del día final de vigencia.

CAPÍTULO 2 - DISPOSICIONES GENERALES

Ley de las partes del contrato

Art. 1 - Queda expresamente convenido que el BSE y el Asegurado y/o el Contratante se someten a todas las estipulaciones de la póliza como a la Ley misma. Si hubiere contradicción entre las cláusulas de las Condiciones Generales y de las Condiciones Particulares, se deberá estar a lo que dispongan estas últimas.

Art. 2 - La póliza, la solicitud de seguro, la declaración jurada presentada por el Contratante y/o Asegurado, las comunicaciones relativas a las condiciones de seguridad del riesgo, así como los endosos que el BSE emitiera durante la vigencia, a solicitud del Contratante y/o Asegurado, o con su anuencia, forman parte integrante del contrato. Los derechos y obligaciones del BSE, del Contratante y del Asegurado empiezan y terminan en las fechas consignadas en la póliza.

Contrato de indemnización

Art. 3 - El seguro es un contrato de estricta buena fe y de indemnización y, como tal, en caso de Siniestro no puede originar lucro ni enriquecimiento alguno para el Asegurado.

Falsas declaraciones o reticencias

Art. 4 - Las falsas declaraciones, alteración de los hechos o reticencia de circunstancias conocidas por el Contratante y/o Asegurado, aún hechas de buena fe al contratar el seguro, que a juicio de peritos hubiesen impedido el contrato, o modificado sus condiciones si el BSE se hubiera cerciorado del verdadero estado de las cosas, determinan la nulidad del seguro, sin perjuicio de las acciones penales que puedan corresponder. En este caso el BSE conservará el derecho de reclamar la devolución de las indemnizaciones abonadas, y además en caso de mala fe del Contratante y/o Asegurado, el derecho a percibir la totalidad del Premio.

Cuando las falsas declaraciones, alteración de los hechos o reticencia del Contratante y/o Asegurado y/o de cualquier persona amparada por la póliza, fueran cometidas durante la ejecución del contrato, en similares condiciones a las previstas en el inciso anterior, el BSE podrá disponer la resolución del seguro y efectuar el recupero de las indemnizaciones abonadas y en caso de mala fe de percibir la totalidad del Premio.



Pago del Premio

Art. 5 - Es obligación del Contratante y/o Asegurado pagar el Premio en las oficinas del BSE o de sus representantes autorizados en la fecha estipulada en las Condiciones Particulares, pudiendo utilizar a tales efectos cualesquiera de los medios de pago autorizados en cada caso.

- a) Si el BSE concediera cuotas para el pago del premio, el pago de cada cuota será exigible en las fechas indicadas en las Condiciones Particulares.
- b) La cobranza del premio en el lugar que indique el Contratante y/o Asegurado, es un hecho facultativo del BSE; en consecuencia la práctica de enviar la factura a la dirección establecida por el Contratante y/o Asegurado, no podrá argüirse como circunstancia eximente de la obligación prevista precedentemente.
- c) La sola tenencia de la póliza no otorga derechos al Contratante y/o Asegurado, debiéndose acreditar además, por cualquier medio fehaciente, que ha pagado el importe total del premio o de las cuotas exigibles.
- d) En caso que se configure un siniestro cubierto por la póliza, el BSE tendrá derecho a compensar los premios impagos y demás créditos que en razón del contrato tenga contra el Contratante y/o Asegurado, con las sumas que adeude por concepto de indemnización al Contratante y/o Asegurado, aun cuando haya concedido cuotas para su pago y las mismas no sean exigibles.
- e) Mientras el premio no esté totalmente pago, el BSE podrá a su arbitrio realizar gestiones judiciales o extrajudiciales para lograr su cobro.
- f) Cuando se hubieren efectuado pagos parciales a cuenta del premio, el BSE podrá retener los mismos hasta la suma que tiene derecho a percibir por concepto de incumplimiento.
- g) El Contratante y/o Asegurado que no pague el premio en los plazos establecidos, incurrirá en mora de pleno derecho sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial alguna, aplicándose al Premio impago una tasa de interés moratorio equivalente al tope máximo de interés moratorio permitido para el tipo de operación de que se trate, correspondiente a la fecha de inicio de vigencia del seguro, publicado por el Banco Central del Uruguay.
- h) Incurso en mora el Contratante y/o Asegurado, la cobertura quedará suspendida hasta el momento en que pague las sumas adeudadas por ese concepto. Transcurridos 30 (treinta) días desde la suspensión de cobertura, el contrato se resolverá de pleno derecho. En ningún caso el Contratante y/o Asegurado tendrá derecho a indemnización alguna por los siniestros ocurridos durante el período de suspensión de la cobertura. Si se produjera la rescisión de la póliza por falta de pago del Premio, el BSE tendrá derecho a cobrar la parte resultante de aplicar la escala "A Términos Cortos" que figura en estas Condiciones Generales.
- i) Las disposiciones precedentes sobre el pago del premio son igualmente aplicables a los pagos de los premios suplementarios de la póliza.
- j) El Asegurado tiene siempre la facultad de abonar el premio, aún en caso de fallecimiento del Contratante, a efectos de no perder los beneficios del seguro.

Modificación de los riesgos cubiertos

Art. 6 - El Contratante y/o Asegurado deberá comunicar por escrito al BSE toda disminución o agravamiento de las circunstancias constitutivas de los riesgos cubiertos por esta póliza.

No existiendo Siniestro, si el agravamiento del riesgo se debe a hecho del Contratante y/o Asegurado o de quienes lo representen, la comunicación deberá efectuarse antes de que se produzca el mismo y la cobertura quedará suspendida desde el momento en que el agravamiento se produzca.

Si las modificaciones provinieren de fuerza mayor, caso fortuito o hechos de personas que no dependan del Contratante y/o Asegurado, el aviso deberá formularse dentro de los cinco días siguientes al de la fecha en que el cambio haya llegado a conocimiento de aquél y la cobertura quedará suspendida desde el momento en que es conocida por el Contratante y/o Asegurado o habiendo tomado conocimiento el BSE, desde el momento en que notifica al Contratante y/o Asegurado tal circunstancia.

En caso de agravamiento de los riesgos cubiertos por esta póliza, el BSE podrá optar dentro del plazo de 15 (quince) días desde que le fuera declarada tal circunstancia, por alguno de los siguientes temperamentos:

- a) Rescindir el Contrato de seguro devolviendo al Contratante y/o Asegurado la parte proporcional del Premio correspondiente al período comprendido entre la fecha en que tenga lugar la rescisión del contrato y la fecha en que debía terminar la vigencia de la póliza.
- b) Fijar un aumento de prima y/o solicitar mayores exigencias de seguridad. Si el Contratante y/o Asegurado no lo acepta el contrato de seguro se resolverá de pleno derecho, liquidándose el Premio de acuerdo con lo previsto en el Art. 10 ("Rescisión del contrato de seguro"), de estas Condiciones Generales. Si el Contratante y/o Asegurado lo acepta, la nueva responsabilidad que asume el BSE recién entrará en vigor después del pago suplementario correspondiente o de la adopción de las seguridades exigidas.
- c) Mantener el contrato en las condiciones pactadas inicialmente.

Si transcurriera el plazo de 15 (quince) días indicado sin que el BSE expresamente se expida por cualquiera de las opciones detalladas, el contrato se mantendrá en las condiciones pactadas.

Si transcurriera el plazo de 15 (quince) días indicado sin que el BSE expresamente se expida por cualquiera de las opciones detalladas, el contrato se mantendrá en las condiciones pactadas.

Modificación en la titularidad del Interés Asegurable

Art. 7 - En caso de modificación de la titularidad del Interés Asegurable, el Contratante y/o Asegurado deberán dar aviso al BSE dentro del plazo de 10 (diez) días de producida. La falta de notificación en plazo liberará al BSE de su obligación de indemnizar, salvo causa extraña no imputable al Contratante y/o Asegurado. Desde que se produzca la modificación, excepto en el caso de sucesión, los efectos del seguro quedan en suspenso y sólo se reanudarán una vez que el BSE acepte por escrito la continuación del seguro bajo las nuevas circunstancias.

En caso de existir notificación, el BSE podrá rescindir el contrato en el plazo de 20 (veinte) días corridos desde la fecha de la notificación, correspondiendo liquidar el Premio de acuerdo al riesgo efectivamente corrido, o transferirlo al nuevo titular. Si el BSE no se expidiera dentro del plazo indicado de 20 (veinte) días se entenderá que la póliza resultó transferida al nuevo titular del Interés.

Exclusiones generales

Art. 8 - Sin perjuicio de las exclusiones específicas establecidas para cada cobertura, la presente póliza no cubre las pérdidas o daños directa o indirectamente causados por, o provenientes, o a que hayan contribuido, cualquiera de los siguientes hechos o circunstancias:

- a) Guerra, invasión, acto de enemigo extranjero, cualquier acto de hostilidad u operación guerrera (haya habido o no declaración de guerra), guerra civil, rebelión, sedición, poder militar, naval o aéreo, usurpado o usurpador, estallido, acto de revolución o asonada, tumulto, huelga, lock-out patronal, motín o conmoción civil. A los efectos de esta póliza, se entiende por Conmoción Civil la alteración de la estabilidad social, sin importar la causa, origen o procedencia de la misma, en la que amplios sectores de la población, desbordando la efectividad de la autoridad pública, causan lesiones a personas y/o daños a la Propiedad Asegurada.
- b) Actos de terrorismo cometidos por una o más personas que actúen en nombre o por encargo de o en conexión con cualquier organización de esta naturaleza, entendiéndose por Terrorismo el uso de violencia con fines políticos, sociales o religiosos, e incluye el uso de la fuerza y/o violencia con el propósito de crear pánico en un sector y/o en la totalidad de la población.
- c) Actos de la autoridad pública para reprimir o defenderse de cualquiera de los hechos mencionados en los incisos anteriores.
- d) Por el uso de energía atómica, de materiales, artefactos o armas nucleares, por radiaciones ionizantes, por propiedades tóxicas, explosivas u otras propiedades peligrosas o contaminantes de cualquier material radioactivo o por radioactividad de cualquier origen. La presente exclusión no se extiende a pérdidas o daños a la Propiedad Asegurada ocasionados por isótopos radioactivos empleados o utilizados en la ejecución de la obra según los usos y costumbres del arte u oficio.
- e) Cualquier arma o dispositivo químico, biológico, bioquímico o electromagnético.
- f) Privación de uso de la Propiedad Asegurada y/o del Sitio donde está ubicada. Pérdida o daños directos o indirectos, así como cualquier tipo de gasto, ocasionados por el despojo temporal o permanente del Sitio por la ocupación ilegal de personas, así como la imposibilidad de acceder a dicho Sitio por impedirlo personal dependiente del Asegurado u otras personas.
- g) Confiscación, requisa, imposición arbitraria o destrucción por orden de cualquier gobierno o autoridad pública, municipal o local, legítima o usurpadora del país o región de la Propiedad Asegurada o del lugar donde ésta esté ubicada, o personas actuando bajo las órdenes de aquellos
- h) Dolo, dolo eventual o culpa grave del Asegurado entendiéndose por:
 - 1) Dolo: toda acción u omisión intencional de provocar el resultado lesivo o dañoso.
 - 2) Dolo Eventual: toda acción u omisión del autor que conscientemente acepta como probable la producción del resultado lesivo o dañoso, y aunque no quiere que se produzca, como sucede en el caso de dolo, se lo representa y decide igualmente seguir adelante con su comportamiento sin importarle el resultado.
 - 3) Culpa Grave: toda negligencia, imprudencia, impericia o violación de leyes o reglamentos en circunstancias que implican no prever o comprender lo que todos prevén o comprenden, omitir los cuidados más elementales, descuidar la diligencia más pueril, ignorar los conocimientos más comunes.
- i) La interrupción, parcial o total, no programada del trabajo, que supere las cuatro semanas, a menos que el BSE haya sido notificado y se haya acordado previamente la cobertura.

Renovaciones

Art. 9 - Las definiciones que se dictan a continuación determinan las formas de renovación a que puede estar sujeta la presente póliza y que se acuerdan según el dato Tipo de Renovación que figura en las Condiciones Particulares.

NO RENOVAR. - La cobertura de este seguro finaliza al término de la fecha de vigencia prevista en las Condiciones Particulares de la póliza y no se renueva manual o automáticamente.

Para contratar la cobertura por un nuevo período el Contratante y/o Asegurado deberá presentar por escrito ante el BSE una solicitud expresa de contratación. En tal caso, la nueva cobertura entrará en vigor previa aceptación expresa del BSE.

RENOVACIÓN AUTOMÁTICA. - La cobertura de este seguro finaliza al término de la fecha de vigencia prevista en las Condiciones Particulares de la póliza. Salvo que el Contratante y/o Asegurado presente por escrito ante el BSE una solicitud expresa de no renovación con una antelación de al menos 10 (diez) días previos al vencimiento de la vigencia, el contrato se renovará automáticamente por el mismo período que la cobertura inicial de contratación, conforme a las condiciones Generales y Particulares de la Póliza.

Sin perjuicio de ello, el Contratante y/o Asegurado podrá hacer uso de la prerrogativa legal que le concede el Artículo 31 literal I de la Ley N° 17.250, incorporado por el Artículo 145 de la Ley N° 19.149, exigiéndose para que la misma surta efectos que se cumplan los requisitos y formalidades allí establecidos.

RENOVACIÓN MANUAL. - La cobertura de este seguro finaliza al término de la fecha de vigencia prevista en las Condiciones Particulares de la póliza y no se renueva automáticamente.

Para que opere la renovación manual del contrato el Contratante y/o Asegurado deberá presentar por escrito ante el BSE una solicitud expresa de renovación manual con una antelación de al menos 10 (diez) días previos a la fecha de vencimiento de la vigencia.

Rescisión del contrato de seguro

Art. 10 - El BSE podrá en cualquier tiempo rescindir el contrato mediando justa causa, siempre que lo comunique fehacientemente al Contratante y/o Asegurado con una antelación de 30 (treinta) días, sin perjuicio de las causales de rescisión expresamente pactadas en la póliza.

En el caso previsto en este artículo, el BSE devolverá al Contratante y/o Asegurado la parte proporcional del Premio que corresponda al lapso que faltare para el vencimiento del plazo contractual.

No habrá lugar a devolución de Premio si existe alguna reclamación pendiente o se ha pagado alguna indemnización con cargo a este seguro.

Art. 11 - El Contratante podrá en cualquier momento rescindir el contrato siempre que lo comunique fehacientemente al BSE con una antelación de 30 (treinta) días.

En caso de estar afectada la póliza por Siniestro, de solicitarse la rescisión o modificación del seguro que origine reducción de Premio, el BSE percibirá la totalidad del Premio sin lugar a devolución alguna.

En los demás casos, el BSE percibirá como parte del Premio la suma que resulte de aplicar la tarifa denominada "A Términos Cortos" que se muestra a continuación. Para el caso que el resultado de la aplicación de esta tabla sea inferior al monto del Premio mínimo acordado, se tomará este último como el importe a cobrar.

No habrá lugar a devolución de Premio si existe alguna reclamación pendiente o se ha pagado alguna indemnización con cargo a este seguro.

Escala "A términos cortos" para vigencias anuales:

| <i>Cantidad de días de vigencia</i> | <i>% del Premio anual</i> |
|-------------------------------------|---------------------------|
| Hasta 1 día | 5 |
| " 2 días | 10 |
| " 15 días | 12 |
| " 30 días | 20 |
| " 60 días | 30 |
| " 90 días | 40 |
| " 120 días | 50 |
| " 150 días | 60 |
| " 180 días | 70 |
| " 210 días | 75 |
| " 240 días | 80 |
| " 270 días | 85 |
| " 300 días | 90 |
| Más de 300 días | 100 |



Escala “A términos cortos” para otros tipos de vigencia:

Se aplicará la siguiente tabla conforme al porcentaje de vigencia sobre la cantidad de días contratados originalmente.

| <i>Período en el que se mantuvo vigente</i> | <i>% del Premio total</i> |
|---|---------------------------|
| Hasta el 0,274% de la vigencia original | 5 |
| " el 0,548% de la vigencia original | 10 |
| " el 4,110% de la vigencia original | 12 |
| " el 8,219% de la vigencia original | 20 |
| " el 16,438% de la vigencia original | 30 |
| " el 24,658% de la vigencia original | 40 |
| " el 32,877% de la vigencia original | 50 |
| " el 41,096% de la vigencia original | 60 |
| " el 49,315% de la vigencia original | 70 |
| " el 57,534% de la vigencia original | 75 |
| " el 65,753% de la vigencia original | 80 |
| " el 73,973% de la vigencia original | 85 |
| " el 82,192% de la vigencia original | 90 |
| Más del 82,192% de la vigencia original | 100 |

Subrogación en derechos y acciones del Asegurado contra terceros

Art. 12 - Por el solo hecho del pago de la indemnización y sin que haya necesidad de cesión alguna, el BSE queda subrogado en todos los derechos y acciones del Asegurado contra terceros.

En consecuencia, el Contratante y/o Asegurado responderá personalmente ante el BSE de todo acto u omisión anterior y/o posterior a la celebración de este contrato, que perjudique los derechos y acciones del BSE contra terceros responsables.

Art. 13 - Sin perjuicio de lo establecido en el artículo precedente, en relación con el Siniestro indemnizado, el Asegurado deberá, a expensas del BSE, dar conformidad y permitir que se practique todo lo que fuere necesario o que pueda razonablemente serle exigido con el fin de conservar derechos y obtener indemnizaciones de terceros contra quienes el BSE tuviere o pudiere llegar a tener derechos propios o subrogados, después que hubiera pagado o se responsabilizara por el pago de cualquier pérdida o daño con relación a esta póliza.

Cesión del contrato

Art. 14 - El Contratante, con la previa conformidad del BSE, podrá ceder su calidad de parte en el contrato de seguro. El Asegurado en ningún caso podrá transferir o endosar la póliza a favor de persona alguna.

Concurso civil o comercial del Contratante y/o Asegurado

Art. 15 - El Contratante y/o Asegurado que solicite voluntariamente una declaración judicial de concurso civil o comercial deberá comunicarlo previamente al BSE con una antelación de 10 (diez) días a la presentación de dicha solicitud.

En caso que la solicitud de declaración judicial de concurso haya sido solicitada por terceros, también deberá comunicar al BSE dicha circunstancia dentro del plazo de 5 (cinco) días siguientes al que tomó conocimiento.

El incumplimiento de la presente obligación será causal de rescisión del contrato de seguro.

En caso que el BSE decida rescindir el seguro, devolverá la parte del Premio proporcional al tiempo que falte para el vencimiento del contrato.

Pluralidad de contratos de seguros

Art. 16 - El Contratante y/o Asegurado deberá informar por escrito al BSE respecto de cualquier otro seguro ya efectuado o que se efectúe posteriormente sobre los mismos riesgos contratados en la presente póliza, con vigencia coincidente en todo o en parte, así como acerca de cualquier garantía sobre los riesgos asegurados.

La falta de cumplimiento de la carga indicada en el inciso precedente liberará al BSE de su obligación de indemnizar, sin devolución de Premio.

Una vez comunicada al BSE la existencia de otros seguros, el BSE concurrirá al pago de la indemnización con las demás empresas en proporción a la suma asegurada y hasta la concurrencia de la indemnización debida, salvo que en dicha instancia se pacte expresamente en contrario con las demás empresas aseguradoras.

Domicilio

Art. 17 - El Contratante y/o Asegurado fijan su domicilio a todos los efectos de este contrato en el denunciado como suyo en la solicitud de seguro. En caso de cambio de domicilio, el Contratante y/o Asegurado deberán comunicar el mismo al BSE por escrito u otro medio fehaciente.

Jurisdicción

Art. 18 - Toda controversia judicial que se plantee entre las partes con relación a la presente póliza, será sustanciada ante los Tribunales de la República Oriental del Uruguay ubicados en la ciudad de Montevideo.

Confidencialidad

Art. 19 - Toda información, dato, estadística y demás elementos aportados por el Contratante y/o Asegurado estarán estrictamente reservados para el uso de las partes, pudiendo solamente el BSE ser relevado de la presente confidencialidad, ya sea por autorización expresa del Contratante y/o Asegurado o por mandato judicial debidamente notificado.

Plazos de Prescripción

Art. 20 - Toda acción basada en el presente contrato de seguro prescribe en el plazo de dos años contados desde que la correspondiente obligación es exigible.

La acción para reclamar el pago de la indemnización prescribe en el término de dos años a contar desde la comunicación al Asegurado de la aceptación o el rechazo del Siniestro en forma expresa o al cumplirse los plazos indicados en el Artículo 35 de la Ley 19.678, salvo la existencia de causales legales o contractuales de suspensión o interrupción de la prescripción.

Inspecciones del riesgo

Art. 21 - El BSE o un agente autorizado por él, tendrá el derecho de inspeccionar y examinar la Propiedad Asegurada y/o el Sitio en cualquier momento y el Asegurado deberá brindar al BSE todos los detalles e información pertinentes.

Medidas de seguridad

Art. 22 - El Asegurado cumplirá a su propia costa con todas las medidas de seguridad necesarias y razonables, y cumplirá con todas las recomendaciones razonables hechas por el BSE para prevenir la pérdida o daño a la Propiedad Asegurada o por cualquier responsabilidad que se derive de esta Póliza, y cumplirá con todos los requisitos legales pertinentes y con las recomendaciones de los fabricantes.

CAPÍTULO 3 - VIGENCIA Y PERÍODOS DEL SEGURO

Período de construcción y/o montaje

Art. 23 - Es el período de tiempo durante el cual se llevan a cabo trabajos de construcción y/o de montaje, conforme a lo previsto en los contratos asegurados o en el cronograma del proyecto asegurado.

Art. 24 - La Vigencia del seguro durante el período de construcción y/o montaje, iniciará a las 00:00 horas del día de:



- el inicio físico de los trabajos, de la descarga o del pre-almacenaje de la propiedad objeto de la cobertura en el Sitio, o
- el inicio de vigencia previsto en las Condiciones Particulares, lo que ocurra más tarde.

Art. 25 - La Vigencia del seguro durante el período de construcción y/o montaje, finalizará, para cada ítem de la Propiedad Asegurada, a las 24:00 horas del día en que para cada ítem:

- hayan concluido los trabajos de construcción o montaje, o en caso de existir cobertura de pruebas, hayan concluido las pruebas en caliente,
- haya sido puesto en uso o funcionamiento, o haya sido entregado al Comitente, o
- se haya emitido o debiera haberse emitido el Certificado de Recepción Provisoria de Obra previsto en el Contrato
- el fin de vigencia previsto en las Condiciones Particulares, lo que ocurra primero.

Período de Pruebas

Art. 26 - El Período de construcción y/o montaje incluye un Período de Pruebas de hasta 28 días para ítems nuevos salvo que se exprese otro plazo en las Condiciones Particulares.

El Período de Pruebas comenzará para cada ítem o para todo el proyecto asegurado, con la primera introducción de materia prima o de materiales de proceso, o con a la primera introducción de combustible al sistema, y continuará de forma ininterrumpida durante el período previsto, o hasta que el ítem haya superado las pruebas, lo que ocurra primero.

Período de Mantenimiento

Art. 27 - Si la Póliza cubre el Período de Mantenimiento, este comenzará, para cada ítem, en la fecha de Fin de la Vigencia del período de construcción y/o montaje y culminará transcurrido el período en meses establecido en el Condiciones Particulares, o a la firma del Certificado de Recepción Definitiva previsto en el contrato de obra, lo que ocurra primero.

Extensiones de la Vigencia del seguro durante el período de construcción y/o montaje (Prórrogas)

Art. 28 - Cuando se prevea que los trabajos de construcción y/o montaje puedan exceder la fecha de finalización de Vigencia de la Póliza, se podrá solicitar una prórroga de ésta, la cual estará sujeta al previo consentimiento por escrito del BSE.

CAPÍTULO 4 COBERTURAS DE DAÑO MATERIAL

Definiciones aplicables a las coberturas de daño material

Inundación: Se refiere a aguas superficiales, crecida de aguas, olas, aluviones, mareas o maremotos, la liberación de agua, el aumento, desbordamiento o ruptura de diques contenedores de agua, naturales o artificiales, o el rocío proveniente de los mismos, o el desbordamiento de alcantarillas o cañerías como consecuencia de cualquiera de los eventos antes mencionados, con exclusión de las Tormentas, independientemente de cualquier otra causa o hecho que contribuya en cualquier secuencia antes, después o simultáneamente a la pérdida.

Riesgos de la Naturaleza: Refiere a la Ocurrencia debida a causas naturales que escapan a la voluntad del Asegurado y que no son previstas, o siendo previstas son irresistibles. Por ejemplo y no limitado a: Tormenta, viento, lluvia, granizo, avenida, inundación, deslizamientos de terreno, terremoto y otros fenómenos sísmicos.

Tormenta: Condición climática (incluida la declarada por una autoridad meteorológica como huracán, tifón, tormenta tropical o ciclón) que trae como resultado una pérdida o daño a la Propiedad Asegurada, causada directa o indirectamente por:

- a) la fuerza del viento ocasionado por o resultante de una tormenta; o
- b) cualquier material, objeto o escombros que sea transportado, empujado o movido de cualquier manera por una tormenta; o
- c) granizo, relámpagos o tornados que sean el resultado de acciones o efectos de una tormenta; o
- d) lluvia, sea motivada por el viento o no, que ingrese al edificio o estructura o a la Propiedad Asegurada, a través de un orificio o de una abertura creada por la fuerza del viento, a partir de una tormenta; o
- e) mareas de tormenta o mareas tormentosas.

Cobertura Todo Riesgo

Art. 29 - El BSE indemnizará al Asegurado la pérdida directa, destrucción física o daño material total o parcial a la Propiedad Asegurada, siempre que se encuentre ubicada en el Sitio y dentro de la Vigencia del seguro durante el período de construcción y/o montaje, ocasionada por cualquier causa que no se encuentre expresamente excluida que ocurra en forma accidental, súbita e imprevista y que haga que la Propiedad Asegurada necesite ser reparada o repuesta.

Modalidad de cobertura

Art. 30 - Las coberturas de este Capítulo operan a Valor Total, salvo expresa mención en contrario.

Suma Asegurada

Art. 31 - La Suma Asegurada que se indica en las Condiciones Particulares de la Póliza, no podrá ser inferior al Valor de Reposición a Nuevo.

El Asegurado deberá mantener la Suma Asegurada debidamente actualizada.

Si durante la Vigencia la Suma Asegurada es aumentada o disminuida, en todos los casos se ajustará el Premio correspondientemente.

Incremento automático de la Suma Asegurada

Art. 32 - Cuando la actualización de la Suma Asegurada requiera un aumento de ésta, dicho incremento estará automáticamente aceptado cuando no exceda del 10% de la Suma Asegurada original de la Póliza, salvo otra convención que se indique en las Condiciones Particulares.

Cláusula de 72 horas

Art. 33 - Cuando el Siniestro haya sido ocasionado por riesgos de Tormenta, granizo, Inundación, avenida, terremoto, maremoto, tsunami, disturbios, asonada, motín, conmoción civil, huelgas, paros patronales, vandalismo, hurto, rapiña o actos maliciosos, siempre que los mencionados riesgos estén amparados por esta Póliza, la indemnización estará limitada a la suma de todas las pérdidas individuales que ocurran durante un período continuo de 72 (setenta y dos) horas.

En estos casos, para liquidar el Siniestro el Asegurado deberá elegir el momento en que se considerará que ha comenzado el mencionado período de 72 (setenta y dos) horas, el cual no podrá ser anterior al momento en que ocurra la primera pérdida de propiedad o intereses Asegurados, cubiertos bajo la presente Póliza.

Art. 34 - No obstante, el BSE no será responsable, en virtud del presente acuerdo, por pérdidas individuales ni por la suma de todas las pérdidas individuales:

- a) directamente ocasionadas por desastres, accidentes o pérdidas que ocurran antes de la entrada en vigencia de la presente Póliza; o
- b) que surjan de un evento que está en progreso al momento en que entra en vigencia la presente Póliza, incluso si dicho evento continúa después del inicio de la vigencia de la presente Póliza; o
- c) directamente ocasionadas por desastres, accidentes o pérdidas que ocurran posteriormente al fin de la vigencia de la presente Póliza, exceptuando las pérdidas individuales que surjan de un evento que estuviera en progreso al momento del vencimiento de la presente Póliza y que tuvo su origen dentro de la vigencia de la cobertura.

Cobertura Remoción de Escombros

Art. 35 - Según surja de las Condiciones Particulares, la presente póliza podrá extenderse a cubrir, hasta el Capital Asegurado que figura en las mismas, los costos y gastos en que necesariamente se incurra para remover y disponer de los escombros, desmontar, desmantelar, demoler o apuntalar la Propiedad Asegurada, tras la ocurrencia de una pérdida o daño indemnizable bajo este Capítulo.

Deducibles

Art. 36 - Cuando en un mismo evento u Ocurrencia se vean afectadas varias coberturas de la Póliza, se aplicará únicamente el Deducible mayor de entre los correspondientes a las coberturas afectadas.

Exclusiones aplicables a las coberturas de daño material

Art. 37 - Sin perjuicio de las Exclusiones generales que aplican a todas las coberturas, quedan excluidos:

- a) Los costos que sean necesarios para reemplazar, reparar o corregir la Propiedad Asegurada que sea defectuosa como consecuencia de cualquier falla, defecto, error u omisión en el diseño, plan o especificación, material o mano de obra; pero si cualquier parte de la Propiedad Asegurada que contenga dicho defecto sufre pérdida o daño, los costos excluidos serán aquellos en que el Asegurado habría incurrido para reemplazar, reparar o corregir el defecto original, si tal defecto hubiese sido descubierto inmediatamente antes de la Ocurrencia de la pérdida o el daño.

A los efectos de esta Póliza, y no solamente para esta exclusión, queda entendido y convenido que cualquier parte de la Propiedad Asegurada no se considerará como dañada por el mero hecho de la existencia de cualquier defecto de diseño, plan o especificación, material o mano de obra.

- b) Toda pérdida o daño causado directa o indirectamente por desgaste, corrosión, oxidación, herrumbre, incrustaciones o deterioro de la Propiedad Asegurada; pero esta exclusión se limitará a las partes inmediatamente afectadas y no se aplicará a las pérdidas o daños que aquellas ocasionen a otras partes de la Propiedad Asegurada.
- c) Todo tipo de pérdida o daño causado a documentos, tales como (pero no limitados sólo) a planos, facturas, dinero, monedas, estampillas, escrituras, comprobantes de deuda, pagarés, títulos valores o cheques.
- d) Toda pérdida, faltante, hurto o desaparición que se descubra únicamente al momento de realizar un inventario, o que no pueda relacionarse con la Ocurrencia de pérdida o daño específica indemnizable bajo este capítulo.
- e) Cualquier tipo de pérdida consecuencial, entendiéndose por tal cualquier pérdida económica de cualquier tipo o descripción, incluido el lucro cesante o Pérdida de Beneficios, la pérdida de oportunidad, pérdidas debidas a demoras o atrasos, falta de cumplimiento o desempeño, pérdida de contrato o penalidades.
- f) Toda pérdida o daño causado directa o indirectamente por moho, hongos, esporas u otros microorganismos de cualquier tipo.
- g) Los costos ocasionados directa o indirectamente para la remoción de asbestos, dioxina o bifenilos policlorados.
- h) Todo tipo de pérdida, daño, destrucción, distorsión, supresión, corrupción, borrado o alteración de datos electrónicos por cualquier causa (incluidos, pero no limitados sólo a los virus informáticos, gusanos o troyanos) o toda pérdida de uso, reducción en la funcionalidad, menoscabo, costo, gasto de cualquier naturaleza que se derive de los mismos, independientemente de cualquier otra causa o circunstancia que contribuya simultáneamente, o en cualquier otra secuencia, a la ocurrencia de la pérdida o al daño.

Se entiende por datos electrónicos a hechos, conceptos e información, convertidos a un formato que pueda utilizarse para comunicaciones, interpretación o procesamiento, por medio de equipos de procesamiento electrónico y electromecánico de datos o por equipos controlados electrónicamente e incluye programas, software u otras instrucciones codificadas, para el procesamiento y manipulación de datos o para la dirección y manipulación u operación de dichos equipos.

CAPÍTULO 5 - DISPOSICIONES APLICABLES EN CASO DE SINIESTRO

Obligaciones y cargas del Contratante y/o Asegurado

Art. 38 - Sin perjuicio de las obligaciones que para cada uno de los riesgos cubiertos por la presente póliza se prevén en las condiciones del contrato, se establecen con carácter general las siguientes obligaciones y cargas del Contratante y/o Asegurado, para el caso de Siniestro cubierto por esta póliza:

- a) dar inmediata intervención a las autoridades públicas competentes toda vez que se produzca un Siniestro cubierto por esta póliza dejando expresa constancia en dicha denuncia de la existencia del presente seguro. Si el BSE lo estimara del caso el Contratante y/o Asegurado formulará, asimismo, denuncia penal. Este deber se hace extensible a las demás personas amparadas por la presente póliza;
- b) adoptar las medidas necesarias para la custodia, conservación y salvataje de las cosas aseguradas, y para que antes de la intervención de la autoridad competente, la situación de las mismas a raíz del Siniestro no sea alterada en modo alguno, siempre que su cumplimiento no resulte imposibilitado por orden de la misma autoridad o por razones de fuerza mayor. La obligación a que se refiere el presente inciso subsiste aún después de la intervención de la autoridad competente, siempre que su cumplimiento no resultara imposibilitado por las disposiciones de la misma autoridad o razones de fuerza mayor;
- c) informar al BSE la ocurrencia del Siniestro en forma inmediata, y formalizar la denuncia del Siniestro dentro de los 5 (cinco) días contados desde la ocurrencia del Siniestro o tan pronto haya tenido conocimiento del mismo, indicando todas las circunstancias constitutivas del hecho y todos los detalles que sirvan para esclarecerlo, según lo establecido en el Artículo 34 de la Ley 19.678;
- d) proveer por escrito al BSE, salvo dispensa por escrito del BSE al Contratante y/o Asegurado, toda la información necesaria para verificar el siniestro, determinar su extensión y cuantía, así como todas las circunstancias por las que consideran que está comprendido en la cobertura del seguro dentro de los 15 (quince) días contados desde la ocurrencia del Siniestro según el deber de información establecido por el Artículo 36 de la Ley 19.678;
- e) cooperar con el BSE, poniendo en ello la mayor diligencia para el esclarecimiento de los hechos;
- f) el Contratante y/o Asegurado deberá exhibir y poner a disposición del BSE todos los libros de comercio y contabilidad, comprobantes y demás elementos que el BSE pudiera exigir a los fines de investigar o verificar las reclamaciones.



La falta de cumplimiento de las obligaciones y cargas previstas en este artículo, hará perder al Asegurado los beneficios del seguro, respecto del Siniestro de que se trate.

Comprobación y liquidación de las coberturas de Daño Material

Art. 39 - Recibido el aviso que se establece en el literal c) del Art. 38 - (“¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.”), de estas Condiciones Generales, el BSE procederá a estudiar si en principio la reclamación presentada se halla cubierta por esta póliza. Hechas por el BSE las diligencias necesarias a ese efecto, con las que el Contratante y/o Asegurado debe cooperar, se procederá a la liquidación de las pérdidas y daños.

A tal fin, el BSE podrá designar un perito liquidador o realizar la liquidación por intermedio de sus empleados.

Art. 40 - El BSE dispondrá de un plazo de 30 (treinta) días corridos contados a partir del siguiente al de la recepción de la denuncia del Siniestro para comunicar al Asegurado la aceptación o rechazo del mismo. Dicho plazo se suspenderá en los casos en que el BSE, por razones ajenas a su alcance y voluntad, no contara con los elementos suficientes para determinar la cobertura del Siniestro.

Art. 41 - Salvo el caso de aceptación expresa del siniestro por parte del BSE, los procedimientos para el estudio, la verificación y/o liquidación del siniestro, no confieren ni quitan derechos a los contratantes y especialmente, no afectan las cláusulas de nulidad y resolución de la póliza.

Art. 42 - El BSE tiene derecho a hacer toda clase de investigaciones, levantar informaciones y practicar tasaciones en cuanto a los bienes asegurados y/o al daño y/o a su valor y/o a sus causas y exigir al Contratante y/o Asegurado o a sus mandatarios y/o dependientes, todos los testimonios y pruebas permitidos por las leyes.

Liquidación de una pérdida

Art. 43 - El BSE indemnizará los costos en los que se incurra necesariamente para reparar la Propiedad Asegurada, hasta dejarla en el estado o en condiciones en que se encontraba inmediatamente antes de la Ocurrencia o el daño, salvo que el costo de reparación iguale o supere el Valor Real de la parte de la Propiedad Asegurada dañada. En este último caso, se abonará el Valor Real que la parte dañada de la Propiedad Asegurada tenía inmediatamente antes de la Ocurrencia.

Liquidación de equipos electrónicos

Art. 44 - Si los medios de procesamiento de datos electrónicos y/o portadores externos de datos electrónicos asegurados bajo esta Póliza, sufrieran una pérdida o daño físico amparado por esta Póliza, la base de valuación para efectos de la indemnización será el costo material de los medios en blanco, más los costos de copiado de los datos electrónicos a partir de las copias de respaldo o back-up, o desde los originales de una generación anterior. Estos costos no incluirán costos de investigación ni de ingeniería, ni los costos de recreación, recopilación, recolección o ensamble de tales datos electrónicos, ni por cualquier otro concepto.

Si los Medios de Procesamiento de datos electrónicos y/o portadores externos de datos electrónicos no son reparados, reemplazados o restaurados, la base de valuación será el costo material de los medios y/o portadores externos de datos electrónicos, en blanco. Sin embargo, bajo esta Póliza no se indemnizará al asegurado ni a ninguna otra parte por concepto de cualquier monto correspondiente al valor de los datos electrónicos, incluso en caso que los mencionados datos electrónicos no puedan ser recreados, recopilados, reprogramados, reensamblados o recolectados.

Deducción de restos o salvamento

Art. 45 -El monto del daño sufrido se verá reducido en un monto equivalente al valor de los restos o de cualquier salvamento.

Infraseguro

Art. 46 -Si al momento de una Ocurrencia indemnizable bajo una cobertura cuya modalidad es Valor Total, se encuentra que la Suma Asegurada es inferior al monto que debió haberse asegurado, será de aplicación la Regla Proporcional en el cálculo de la indemnización.

Reparaciones provisionales

Art. 47 -El costo de las reparaciones provisionales previamente aceptadas por el BSE correrá por su cuenta, siempre y cuando tales reparaciones formen parte de las reparaciones definitivas y no incrementen el costo total de éstas.

De las Indemnizaciones

Art. 48 - Cumplidas las disposiciones de la presente póliza y llenados los requisitos indicados, el BSE pagará al Asegurado o a sus representantes legales, el importe de la indemnización que se haya fijado. Este pago será hecho por los medios y en el lugar acordado por el Asegurado y el BSE, y a falta de acuerdo, el pago será hecho en las oficinas del BSE. El plazo para la liquidación y el pago de la indemnización será de 60 (sesenta) días corridos a contar desde la comunicación al Asegurado de la aceptación del Siniestro por parte del BSE, o de vencido el plazo previsto por el Artículo 35 de la Ley 19.678, siempre que el Asegurado haya dado cumplimiento a todas las obligaciones y cargas exigidas en estas Condiciones para tener derecho a percibir la indemnización del Siniestro.

Art. 49 - Toda indemnización que el BSE abone en virtud de la presente póliza disminuye en igual suma el Capital Asegurado en la parte correspondiente a la pérdida.

En consecuencia, toda vez que se produzca un Siniestro se reducirá el Capital Asegurado en la suma abonada, manteniéndose la póliza vigente por el saldo resultante.

Las indemnizaciones de Ocurrencias posteriores serán pagas hasta el Capital Asegurado restante, sin tener en cuenta el infraseguro generado como consecuencia de las indemnizaciones anteriores.

El Contratante y/o Asegurado podrá solicitar la rehabilitación por el importe consumido, pagando el Premio que corresponda.

Art. 50 - Si el Contratante y/o Asegurado hubiere sido formalizado por motivo del siniestro el BSE no estará obligado a pagar la indemnización mientras aquél no presente testimonio de la sentencia absolutoria, dictada por el juez de la causa.

Quedará igualmente en suspenso el pago de la indemnización mientras se hallen pendientes ante las autoridades competentes, diligencias de investigación motivadas por el hurto y/o incendio.

Si de las investigaciones realizadas se pudiera concluir que existió dolo del Contratante y/o Asegurado en la causación del siniestro, el Asegurado perderá su derecho a la indemnización establecida por la presente póliza, independientemente de que el Contratante y/o Asegurado arribe a alguna de las vías alternativas para la resolución del conflicto.

El Contratante y/o Asegurado tiene la carga de comunicar y/o presentar cualquier documentación relacionada a los hechos referidos en el presente artículo, aun los que se encuentren bajo algún tipo de reserva o confidencialidad, bajo apercibimiento de perder los derechos indemnizatorios establecidos en la presente póliza.

Art. 51 - En caso de que el Contratante y/o Asegurado no observase fielmente los deberes que le corresponden según la presente póliza o las disposiciones legales vigentes, o que negare las pruebas o testimonios que el BSE tiene derecho a exigir según el Art. 38 - ("¡Error! No se encuentra el origen de la referencia."), perderá todo derecho a indemnización.

Art. 52 - Si el pago de la indemnización fuere impedido por cualquier acto de embargo legal, de intervención u oposición, o que no pueda ser ejecutado en virtud de la existencia de préstamos o gravámenes o porque el Asegurado o sus herederos o subrogados no tengan título válido para extender recibo al BSE, éste no estará obligado al pago ni al depósito de la indemnización hasta que todos los obstáculos hayan desaparecido.

Entretanto quedarán a cargo del Asegurado y serán deducidas de la indemnización, todas las cantidades pagadas por el BSE por sellados, honorarios y todo otro gasto hecho como consecuencia de las circunstancias anotadas en el párrafo anterior.

Abandono de bienes asegurados

Art. 53 - El Asegurado no puede en ningún caso hacer abandono total ni parcial a favor del BSE de los bienes asegurados bajo apercibimiento de perder los derechos indemnizatorios establecidos en la presente Póliza.

CAPÍTULO 6 ANEXO – RESPONSABILIDAD CIVIL

Según surja de las Condiciones Particulares, la presente póliza podrá extenderse a cubrir la Responsabilidad Civil en los términos de las Condiciones Generales de dicha cobertura que lucen en el Anexo correspondiente. Se aplican al referido Anexo todas las disposiciones establecidas en las presentes Condiciones Generales que no se opongan directamente a las cláusulas que integran dicho Anexo.

CAPÍTULO 7 ANEXO – PÉRDIDA DE BENEFICIOS ANTICIPADA (ALOP)

Según surja de las Condiciones Particulares, la presente póliza podrá extenderse a cubrir la Pérdida de Beneficios Anticipada, en los términos de las Condiciones Generales de dicha cobertura que lucen en el Anexo correspondiente. Se aplican al referido Anexo todas las disposiciones establecidas en las presentes Condiciones Generales que no se opongan directamente a las cláusulas que integran dicho Anexo.